

# **REAL DECRETO POR EL QUE SE DECLARA ZONA DE INTERÉS PARA LA DEFENSA NACIONAL LA PROPIEDAD DENOMINADA “CAMPUS PRINCIPAL DEL CENTRO TECNOLÓGICO DE DESARROLLO Y EXPERIMENTACIÓN”, CETEDEX**

## **ANEXO DELIMITACIÓN ZONA DEL CAMPUS PRINCIPAL**

La zona donde se ubicará el campus principal se encuentra situada en el centro norte del término municipal de Jaén dentro del denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén” compuesta de las siguientes parcelas:

1.- Parcela 4, Manzana 1 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2119, libro 349, finca número 25948, con una superficie registral de 16.325,94 m<sup>2</sup>, referencia catastral 2073204VG3827S0001OY.

2.- Parcela 5, Manzana 1 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2119, libro 349, finca número 25949, con una superficie registral de 16.856,87 m<sup>2</sup>, referencia catastral 2073205VG3827S0001KY.

3.- Parcela 6, Manzana 1 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2119, libro 349, finca número 25950, con una superficie registral de 25.367,36 m<sup>2</sup>, referencia catastral 2073206VG3827S0001RY.

4.- Parcela 7A, Manzana 1 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2285, libro 515, finca número 32.223, con una superficie registral de 5.085,97 m<sup>2</sup>, referencia catastral 2073208VG3827S0001XY.

5.- Parcela 7B, Manzana 1 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2285, libro 515, finca número 32.222, con una superficie registral de 5.619,02 m<sup>2</sup>, referencia catastral 2073209VG3827S0001IY.

6.- Parcela 7C, Manzana 1 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2285, libro 515, finca número 32.221, con una superficie registral de 5.924,01 m<sup>2</sup>, referencia catastral 2073210VG3827S0001DY.

7.- Parcela 32, Manzana 9 de la 2ª Fase del SUNP-6 del PGOU de Jaén, denominado “Parque Empresarial Nuevo Jaén”, e inscrita en el Registro de la Propiedad número 3 de Jaén, al tomo 2119, libro 349, finca número 26.196, con una superficie registral de 5.388,52 m<sup>2</sup>, referencia catastral 1563832VG3816S0001QI.

La localización del “Parque Empresarial Nuevo Jaén” y concretamente de las parcelas descritas se puede ver en la siguiente figura:



Y el perímetro está marcado en la siguiente:



El perímetro de la zona se define a través de una poligonal de contorno, determinada por los vértices que conforman dicha poligonal. Para las coordenadas de los vértices, se ha usado el sistema de referencia: UTM ETRS89 HUSO 30N (25830):

<b>Vértice</b>	<b>Coordenada X</b>	<b>Coordenada Y</b>
1	431558,53	4186863,9
2	431677,47	4186809,5
3	431681,27	4186832,28
4	431697,82	4186886,51
5	431709,01	4186924,92
6	431730,5	4186986,01
7	431743,41	4186996,38
8	431754,08	4187009,05
9	431771,03	4187021,93
10	431805,09	4187038,69
11	431903,22	4187076,54
12	431985,99	4187090,49
13	431958,47	4187279,27
14	431912,89	4187255,12
15	431852,98	4187221,53
16	431739,44	4187162,51
17	431656,97	4187133,99
18	431531,56	4187098,6
19	431558,53	4186863,9